

Wohnen im Sonnenhof in Hegnau

Mehrfamilienhäuser Tödiweg 1 und 3 8604 Volketswil

07.03.2014

Wohnungsspiegel

2 Häuser à insgesamt 34 Wohnungen, Wohnungsgrössen von 1.5 Zimmer bis 4.5 Zimmer Wohnungen.
Möglichkeit diverse separate Räume in verschiedenen Grössen dazu mieten zu können.

Wohnungsausstattung

- Küche:** Granitabdeckung, Fronten in Kunstharz, bewegliche Teile mit Bremsautomatik (Türen und Schubladen), Geräte von der V-Zug AG. Hochliegender Backofen (teilweise auch als Kombimodell Backofen / Herd), Induktions- Glaskeramik-Kochfeld, Geschirrwaschmaschine, Kühlschrank mit integriertem unterem Gefrierschrank.
- Böden:** Keramische Platten im Wohnen- Essen- Korridor- und den Abstellräumen und den Bädern. Parkett in den Schlafzimmern.
- Wände:** Abrieb hell gestrichen, in den Bädern keramische Platten auf ganze Raumhöhe, im Dachgeschoss bis auf eine Höhe von 240cm.
- Sanitärapparate:** Weisse, keramische Apparate, neben dem Waschtisch Bademöbelschrank mit Tablaren, Duschtasse in Stahl emailliert im Boden leicht vertieft ca. 3cm.
Anschlüsse für mieterseitige Waschmaschine und Tumbler sind pro Wohnung vorhanden.
- Heizung:** Niedertemperaturen-Bodenheizung individuell pro Raum steuerbar. Die Wärme wird erzeugt durch eine umweltfreundliche Grundwasserwärmepumpe.
- Lüftung:** Kontrolliert Wohnungslüftung gemäss Minergiestandard, Frischluftzufuhr ohne offene Fenster möglich (verbesserter Wärme- und Schallschutz, Staub- und Pollenschutz, erhöhter Einbruchschutz in den Wohnungen).
- Elektrisch:** Pro Zimmer mindestens 2 Steckdosen, Multimediaanschluss mit Zentrale (Telefon, Radio, TV, Netzwerk).
Wohnen / Essen mit mindestens 3 Steckdosen davon 1 Steckdose über Schalter geschaltet.
- Fenster:** Holz- Metallfenster in allen normalen Geschossen, Dachflächenfenster in Holz in den Dachgeschossen.
Elektrische Lamellenstoren oder Dachflächenfenster mit elektrischen Aussenrolladen.
- Lift:** Alle Wohnungen und alle Geschosse sind mit dem Lift erreichbar. Personenlift für 8 Personen, behindertengerecht und rollstuhlgängig.